

**AVVISO PUBBLICO**  
**DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DIRETTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO**  
**PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'**

Ai sensi degli artt. 11 e 16 DPR 327/2001 e s.m.i. (Testo Unico sulle espropriazioni), si avvisano i proprietari catastali -delle aree interessate, identificate al Catasto del Comune di Verona come da elenco di seguito riportato- dell'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree stesse, mediante adozione di variante al P.R.G./P.I., e contestuale approvazione del progetto definitivo, che comporterà la dichiarazione della pubblica utilità dei **lavori di sistemazione completa di Corso Milano**:

Proprietario catastale	Foglio	Mapp.	Superficie presunta da espr. (mq.)
SCALIGERA AUTOCARRI SPA	244	58	40
GARDESANA SRL	244	56	17
STEGAGNINI IDA	244	22	15
AZZINI ANNA MARIA E AZZINI CARLANTONIO	244	6	16
TAMOIL ITALIA SPA	207	354	35
ENI SPA	207	342	22
KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA	207	549	770
BONINI BRUNA, BONINI IDA, HOIDER ANNA MARIA (EREDE DI BONINI GIAMPIETRO) E CRISTOFOLETTI MARIA	204	279	5
CANELLA CRISTINA, RUPIANI LORENZO, FACCIO MARIA GRAZIA, DEL FABBRO GUIDO, RAPETTI STEFANIA, PERGOLIZZI MARIA, MARTINELLI EMMA, ALBERGHINI FRANCO, BESCHI STEFANO, VILLA LICIA, CICCIOLI CLAUDIA, BRUGNOLI ROBERTA, MATARRESE PAOLA, BERGAMASCO MAURIZIO, ZAVARISE IMELDA, ZAVARISE LILIANA, ANGIARI ROSANNA, VAITI STEFANO, BIASATTI CRISTINA, DI GIULIO ANTONINO, PAGANO ASSUNTA MARIA LORENA, BUSCARDO OTELLO, CENBE TERNESE FRANCESCO, CASTAGNA LUCIA, DURANTE AGOSTINO, D'URSO LORENZO, DURANTE ANNA, MISTRORIGO GIAMPIETRO, RIGOTTI MICHELA, TESSEROLI ELIANA, INTERLANDI SILVIA, BUTELLI SANDRO, PERINON MARIO, PASINI GRAZIANO, PIAIA ALESSANDRO, CORRA' SILVIO, LOGUECIO ELENA, CATALANO FILIPPO, SPITALERI FABIO, BEVILACQUA FEDERICA, BONAFINI GIOVANNI, DIMAURO GIOVANNI, GUERRA ANTONIO, ZAVATE EMILIA, DE FILIPPIS PASQUA, DE MORI FRANCESCO, GIACOMELLI LORETTA, FRANCO SAVERIO, UGOLINI ELENA, ROMANELLI ALDO, MAGALINI LUCA, DI BLASIO MARIA, ZAGORULKO SVETLANA, CINQUETTI LORENZO, GALIOTTO NICOLA, DE TAVONATTI SONIA, PUNTALORO ANTONIO, BRUNELLI OLIMPIO, BAZZONI VENCESLAO, BAZZONI ELENA, VOZZA VERONICA, FONTANA MATTEO, VINCENZI CLAUDIO, SOAVE FRANCESCA, VALORZI FRANCESCA, DALDOSSO SERGIO, DALDOSSO FEDERICO, TAMASSIA FABIO, VERGA ANDREA, FURIO PORZIA, LANZA LARA, ZANARDI LUCIANA, BONOMI ROBERTA, MENASPA' SONIA, FIORINI LUCA, BELLINI BIANCA, STRANO FRANCESCA, GENTILE GABRIELLA, VOZZA EMANUELE, DARDANO TIZIANA, ZANELLA IVANDA, NOGARE' WALTER, MANZINI NADIA, MOLINAROLO CLAUDIO, MAZZEI	204	478	35

GIANDOMENICO, SIRIO SNC DI MONTRESOR CORRADO E TODESCHINI LUCA, AGRILEASING SPA, BANCA ITALEASE SPA, SBARUFATTI PAOLO, PASQUATO FIORENZA, HAYETZ WALBURGA EDELTRAUD, DI SANTO DOMENICO, GABURRO SIMONE, FAVALE CHIARA, TIZIANI FRANCO, RIMELLI VIOLETTA, MATERNI BARBARA, POLI LORELLA, RIZZI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE, D.I.P.P. SRL			
EDIL-MARCHI DI MARCHI ANGELO E C. SNC	204	469	13
	204	472	50
ESSO ITALIANA SPA	204	239	25
ELLE TRE SPA	204	235	220
IMMOBILIARE PIAZZA BRA' SRL	204	230	190
GARONZI SPA	204	228	160
CASTIONI ANNAMARIA, RECCHIA CONSUELO, RECCHIA GIOVANNA, RECCHIA GIOVANNI, RECCHIA MANUELA E RECCHIA MONICA	243	110	9
ADVVISER SRL WEB AGENCY, MENGHINI BENEDETTO, ROSSI ERNESTO, ROTA LUCREZIA, BERGOMI CARLA, OLTRAMARI LAMBERTO, MASSI MARIA CRISTINA, DI CAMPLI SAN VITO GIAMPAOLO, PRAGA ELDA, ARVATI ANNA MARIA, RIZZATI NEREO, FERRANTE MARIA, LEONI ANNA	243	95	15
LI GUI, GARONZI BRUNO, GIACOMI LAURETTA, GRISO ELSA, BIASI VIRGINIA, TRONCHIN LINO, TRONCHIN PIER PAOLO, GARONZI GABRIELLA, TRONCHIN MARIANO	243	79	10
SGARZI FRANCO, LEPORALE DELFINA, FU MENG FEN, ZANTEDESCHI GIOVANNI, SONA MARIA GABRIELLA, SGARZI LUCIANO, MONEGATO SIMONETTA, XU A' HUA, TABACCHIERA MAURIZIA, SIGNORI LILIANA, SALVAGNO SILVIO, MARTINELLI ROSETTA, SALVAGNO ADRIANO, INVERNIZZI FRANCESCA, MILANI GIANNINO, MILANI ETTORE, BERTANZA IRMA, BARUFFALDI ORLANDA, BARUFFALDI ANTONELLA, ROSSATO GIULIANA, SARNARI LAMBERTO, MENINI MARIA TERESA, COSTA ANNA, CARPEGGIANI EMILIO, BOTTURA ELISA, LEPORALE MARIA ROSA, CENTURIONI VALERIA, CASALI GIANNI	243	78	80
ENI SPA E ZACCARIA GIORGIA	243	65	18
SINIBALDI AUGUSTA EREDE DI BONACONSA ROBERTO	243	535	40
MONTEMEZZI LINA EREDE DI GARIGGIO GIOVANNI	243	44	30
	243	532	20
	243	534	50
GIRONI IVANO, CAPPON ANTONIA, LOCAFIT LOCAZIONE MACCHINARI INDUSTRIALI SPA, CATANI GIOVANNI, TURRI IRENE, DI SOMMA ALDO, PANSINI GIANFRANCO, RETTONDINI LUCIANO ANGELO, FERRARI ADA, GARBIN LINO, MONTRESOR ROSA, COMPER LUCA, ROMEO PATRIZIA, LOVO ANNA MARIA, BIANCHINI CLAUDIO, PIGNOLLI MARIA, SESTA GIOVAN BATTISTA, GIANCATERINO MARIA, PEROTTI MARIA, CAMPEDELLI BRUNO, SAVOIA GABRIELLA, FAGIUOLI ALESSANDRO, ANDERLONI SILVIA, ANDREIS CLARA, GRASSO MARIA, ARAGOSA MAURIZIO, ARAGOSA ENRICO, LOVATO MANUELA, CAPPELLETTI RENATO, SPINELLI RAFFAELLA, ROSSINI ELISABETTA, POLETTI ERMES, BIANCHINI DANTE, SESTA LILIANA, PERUSO MARCO, SANDRI SUSANNA	243	533	5
ZAVATTA MARIA VALENTINA, TERZARIOL MARIA, SILVESTRINI GIUSEPPE, MONTARINI ALBERTINA, LIVIO LUCIANA, LELLI RENZO, GORI CARLO, GHIRARDELLO DANILA, FUSER MARIA, FEDRIGA MAURIZIO ANTONIO, DAL BON CLARA, TADIOTTO LAURO, BONADIMAN GUIDO, BELLICO CARLO CESARE	243	302	105
PALUANI SPA, CAMPEDELLI LUCA, CAMPEDELLI PIERO E CARDI MARIA	203	282	300

MAZZI BARBARA E MAZZI MARIA GRAZIA	203	273	90
ZUANNI ROSETTA	203	258	10
MOIOLI LUIGINA, MOIOLI NORIS ELISA	203	245	90
ESSELUNGA SPA	203	243	350
VEGA SRL	203	235	200
A.P.S.A. SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DI BALDO REMIGIO E GALLIANO	203	222	10
VICENTINI SPA, FINEDIL SRL, TURCO ANTONIO E PIGOZZI MELANIA EREDE DI TURCO GIUSEPPE	203	211	400
CAMPION GIORGIO, DALLE ASTE MARTA, CAMPION SAS DI ZACCARIA LIDIA & C., CAMPION PAOLO, CAMPION FLAVIO, GAULE PAOLO, VERONESE LORETTA, BALLARDINI TULLIO, PIUBELLI MASSIMO, MELEGARI ROBERTO, LOI INES, PIZZIGHELLA IDELMA, SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA, TOSONI FEDERICA, LAMBERTI GIAN LUCA, DE BIASI BIANCA, CAMPION GIOVANNI BATTISTA, DI CESARE SARA, RIGOBELLO IVANA, MAGGIANO GINA, PROGETTI SRL, CAMPION DONATELLA, SALANDINI ELEONORA, BENASI PLINIO, BENASI PATRIZIA, BENASI ANNA, SALETTI ROSA SAVIA	242	19	245
PIAZZOLA RENATA E RUZZENENTE SERGIO	242	12	40
IMPRESA COSTRUZIONI OTTOLINI SNC	242	312	40
	242	316	75
C.T.S. IMMOBILIARE SRL	242	318	112
	242	6	32
CALVI ELISABETTA	242	123	59
CALVI ELISABETTA	242	124	15
	242	125	13
CLÒ CARLOTTA, SPADA IVO E GAETANO ADRIANA	242	115	22
RIGHETTI GIANFRANCO E GLG SNC DI LAZZARINI GIORGIO GIANCARLO E C.	202	107	165
PORTINARI SRL	202	350	14
	202	352	7
	202	437	41
	202	438	38
	202	439	29
	202	542	10
MION LUIGI, RESIDORI BRUNA, MION CARLA, RANCANI ARMANDO, AVESANI RITA E DAL CORSO CLAUDIO	202	95	30
RIGHETTI GIROLAMO, CARBONI PAOLO, DOLCI MARTA, ASSOCIATI MEDIA PER COMUNICARE SRL, VICENTINI ANTONELLA E VILLANI DANIELA	202	90	20
BIONDANI FRANCO, BIONDANI MARIA GRAZIA, BIONDANI PAOLA, GUANDALINI ALFA	202	84	30
FILIPPI PIERANTONIO	202	79	5
IMMOBILIARE MIRANDA SRL E PICCO MASSIMO	202	73	176
ROSSETTO GROUP SRL	241	54	175
	241	600	15
ARDUINI FERNANDO, ARDUINI GINO, MARCHESE BRIGIDA, MARCHESE MARIA , BEGHINI BRUNA	241	44	75
	241	45	137
	241	46	25
FERROVIE DELLO STATO SPA	241	43	70
PAOLETTI GIAMPAOLO E PAOLETTI GIANFRANCO	202	46	190
PIMAZZONI CARLO, PIMAZZONI CLAUDIA, PIMAZZONI EMILIO, PIMAZZONI LORENZA E ZUMIN MANUELA	201	181	60
COMUNE DI VERONA - LONARDI BRUNO (DIRITTO DI SUPERFICIE)	201	152	710

Gli interessati, **entro 30 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso potranno formulare osservazioni pertinenti l'oggetto, indirizzandole al C.d.R. Strade-Giardini-Arredo Urbano, Largo Divisione Pasubio, 1 – 37121 Verona (fax n 045 8010621), presso il quale potranno prendere visione degli elaborati della variante e degli atti progettuali, nei giorni 7-14-21-28 gennaio 2009 dalle ore 9,00 alle ore 11,00 ovvero previo appuntamento telefonico ai n.ri 045 8078650 oppure 045 8078609. Nel formulare le proprie osservazioni i proprietari delle aree possono chiedere che siano ricomprese nell'espropriazione anche le eventuali frazioni residue dei loro beni per le quali risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione. A norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione dell'indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le migliorie intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento. I soggetti sopra descritti, nell'ipotesi in cui, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non fossero (più) proprietari degli immobili a fianco degli stessi indicati, sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, a darne comunicazione al suddetto C.d.R., entro il citato termine, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili. La funzione di responsabile del procedimento è svolta dall'ing. Alessandro Bortolan, dirigente del C.d.R. Strade-Giardini-Arredo Urbano. Il presente avviso, che sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati, viene affisso all'Albo Pretorio del Comune di Verona e pubblicato sul quotidiano nazionale "Il Corriere della Sera", sul quotidiano locale "L'Arena" ed inserito sul sito informatico della Regione Veneto e del Comune di Verona, rispettivamente, all'indirizzo: [www.rveneto.banditi.it](http://www.rveneto.banditi.it) e [www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)

Il dirigente del C.d.R. Strade-Giardini-Arredo Urbano – ing. Alessandro Bortolan